

NAIIA®
نايا

SIGNATURE
سيغنتشر



نعزز حضورنا وريادتنا

في السوق من خلال مشروعات
رائدة تؤهلنا لكون في طليعة شركات الإستثمار
العقاري التي تمتلك كل الإمكانيات

طموح الريادة وشغف التميز يجعلنا في سعي دائم ألى ان نكون الافضل في
حجم ونوعية استثماراتنا، مستنديين إلى التطور الدائم بما يواكب طموحاتنا
وتنوع منتجاتها بما يتماشى مع رغبات عملائنا ليدفعنا في النهاية نحو تقوية
قدراتنا التنافسية في جميع الانشطة التي نعمل بها



2
SIGNATURE CENTER
سيغنتشر مركز

3
SIGNATURE CENTER
سيغنتشر مركز





سيغنيتشر 3 هو مبنى تجاري لافت يجمع بشكل رائع بين الأناقة المعمارية الكلاسيكية والتكنولوجيا الحديثة الذكية. يعكس تصميمه الطراز الخالد، ويتميز بمرافق متطورة في جميع الأنحاء.

يقدم مجموعة شاملة من الخدمات مثل مواقف السيارات الآمنة والأمن على مدار الساعة، مما يجعل سيغنيتشر 3 الخيار المثالي للشركات التي تبحث عن مساحة مرموقة وعملية. عث تجربة المزيج المثالي بين التقليد والابتكار في بيئة تجارية نابضة بالحياة.



SIGNATURE
سیگنچر

3
CENTER
مرکز

التصميم الخارجي

بعض الأماكن ذكرى تهمس لنا بصمت.. فالتصميم الخارجي مستوحى من الطراز الكلاسيكي الرائع، بتصميم عصري وبكامل الخدمات مثل المواقف والحراسات



SIGNATURE
سيغنتشر

3

CENTER
مركز



SIGNATURE
سيغنتشر

3

CENTER
مركز



التصميم الداخلي

التخطيط والتصميم الداخلي للمجمع سخر الفراغات الداخلية لخدمة الاحتياجات المادية والاجتماعية والتي بدورها تضمن سلامة المبنى والاحتفاظ بالاهتمام بالنواحي الجمالية والفنية كذلك. كما يتميز التصميم الداخلي بالتنوع والاختلاف لاحتواء المجمع على ممر عريض ورحب يتمتع بإضاءة طبيعية



SIGNATURE
سيغنتشر

3

CENTER
مركز



SIGNATURE
سِيغَنْتَشِر

3

CENTER
مَرَكز





المدخل والممرات الرحبة

رغم أن التصميم الداخلي لأجزاء ومرافق المبنى يعطي خصوصية لكل مكون من مكوناته ، واحترام كامل لاحتياجات كل جزء على حدة إلا أنه أيضا يضيف الراحة والمتعة أثناء التنقل داخل أجزائه ومكوناته مما يعطي مرتادي سيغنتشر سنتر (3) شعور بالتجدد إلي أن تصل منطقة المكاتب على بعد خطوات.

SIGNATURE
سِيغْنَتشِر

3

CENTER
مَرَكز



الروف

داخل سيغنتشر سنتر (3) حدائق مفتوحة على الإضاءة الشمسية الطبيعية ومزروعة بنباتات طبيعية تعطي جواً من الهدوء والجمال لكل مساحة من وحدات المكاتب المطلة عليها



مكاتب

تتميز سيغنتشر 3 بوحدات مكتبية أنيقة مصممة للمحترفين الذين يسعون لتحقيق توازن ديناميكي بين العمل والحياة. توفر هذه المساحات المبتكرة تخطيطات معاصرة وتكنولوجيا متقدمة، مما يضمن بيئة إنتاجية مع المرافق والخدمات مثل مواقف السيارات الآمنة والأمن على مدار الساعة. تُعد سيغنتشر 3 الخيار المثالي للارتقاء بأعمالك في بيئة نابضة بالحياة. عش تجربة المزيج المثالي من الراحة والاحترافية



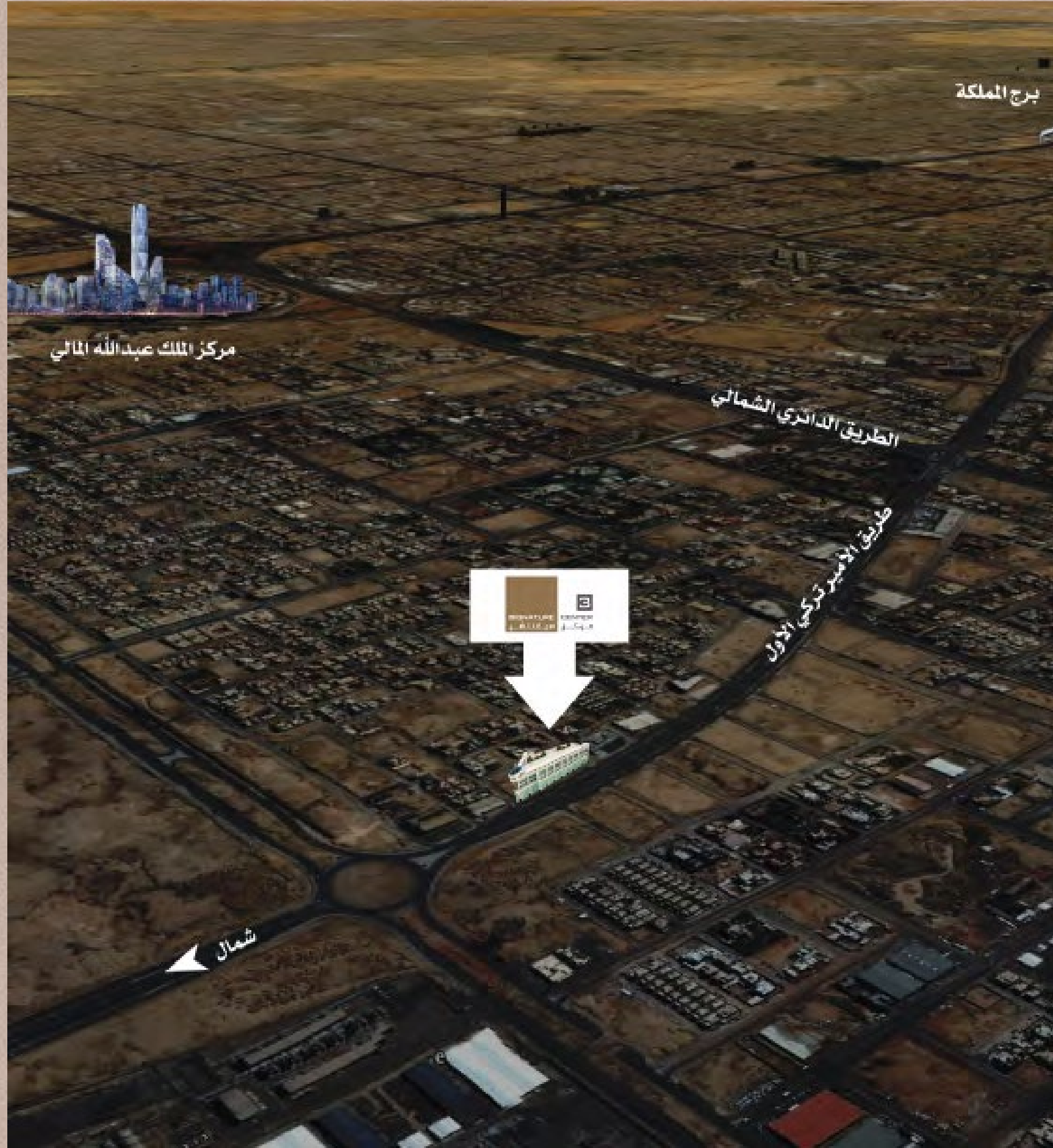
المعارض التجارية

تتميز سيغنتشر 3 بتشكيلة متنوعة من المطاعم، تقدم تجارب تناول طعام غير رسمية وأخرى راقية. كل مطعم يوفر أجواء فريدة وأطباقاً شهية من إعداد طهارة متميزين، مما يجعله مثالياً للغداء التجاري أو التجمعات الاجتماعية. استمتع بمأكولات لذيذة في بيئة نابضة بالحياة في سيغنتشر 3



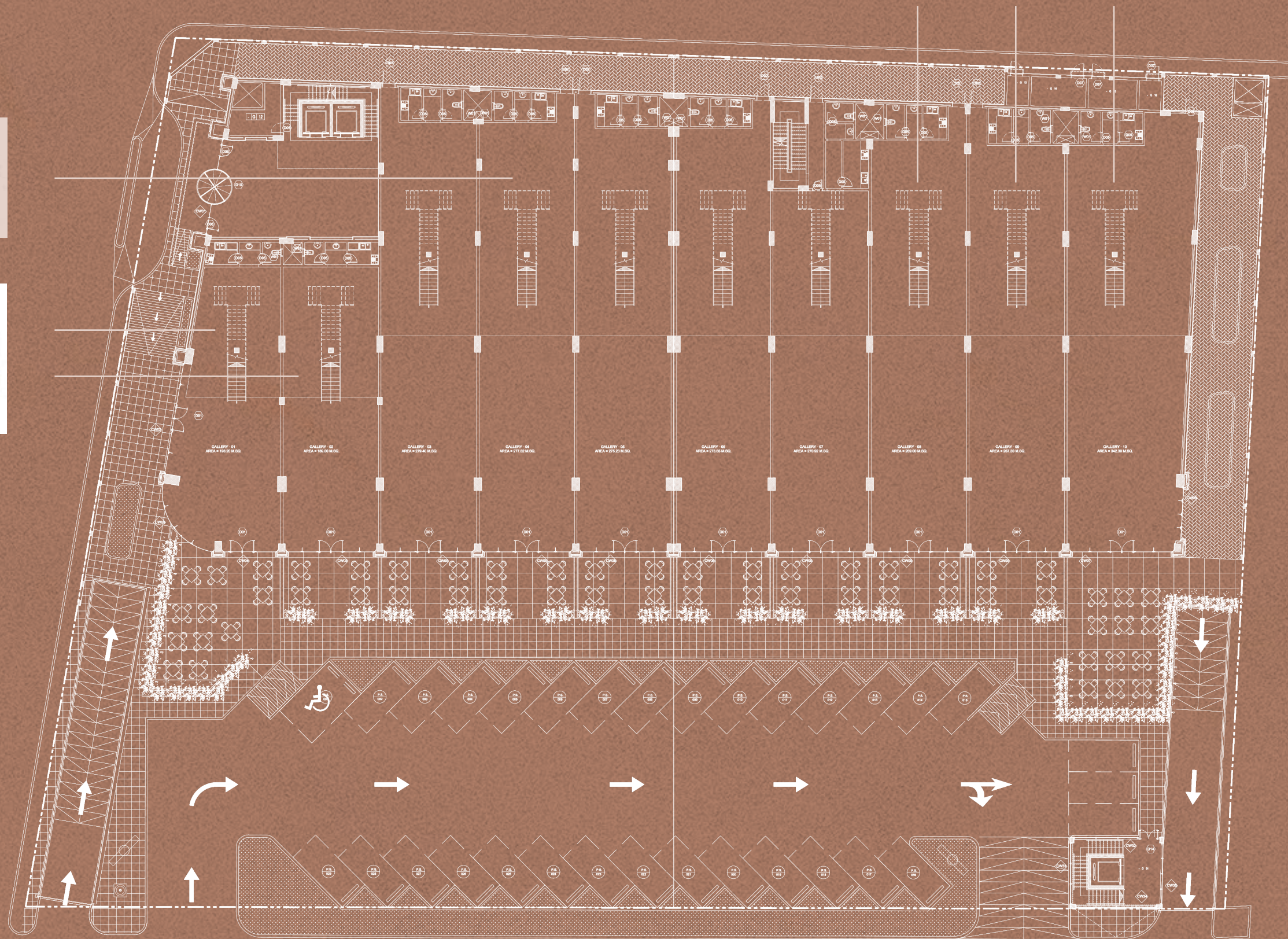
مكاتب فاخرة





تم اختيار موقع المشروع بعناية فائقة في الشمال الغربي لمدينة الرياض بشوارع الأمير تركي بن عبد العزيز - حي حطين بمدينة الرياض، وأحد المناطق التي تتميز بمستقبل واعد، بالإضافة إلى سهولة الوصول إليه من عدة طرق وقربه من المناطق الحيوية بالرياض .

17 دقيقة		30 دقيقة	
برج المملكة		مطار الملك خالد	
12 دقيقة		15 دقيقة	
مركز الملك عبدالله المالي		حي السفارات	



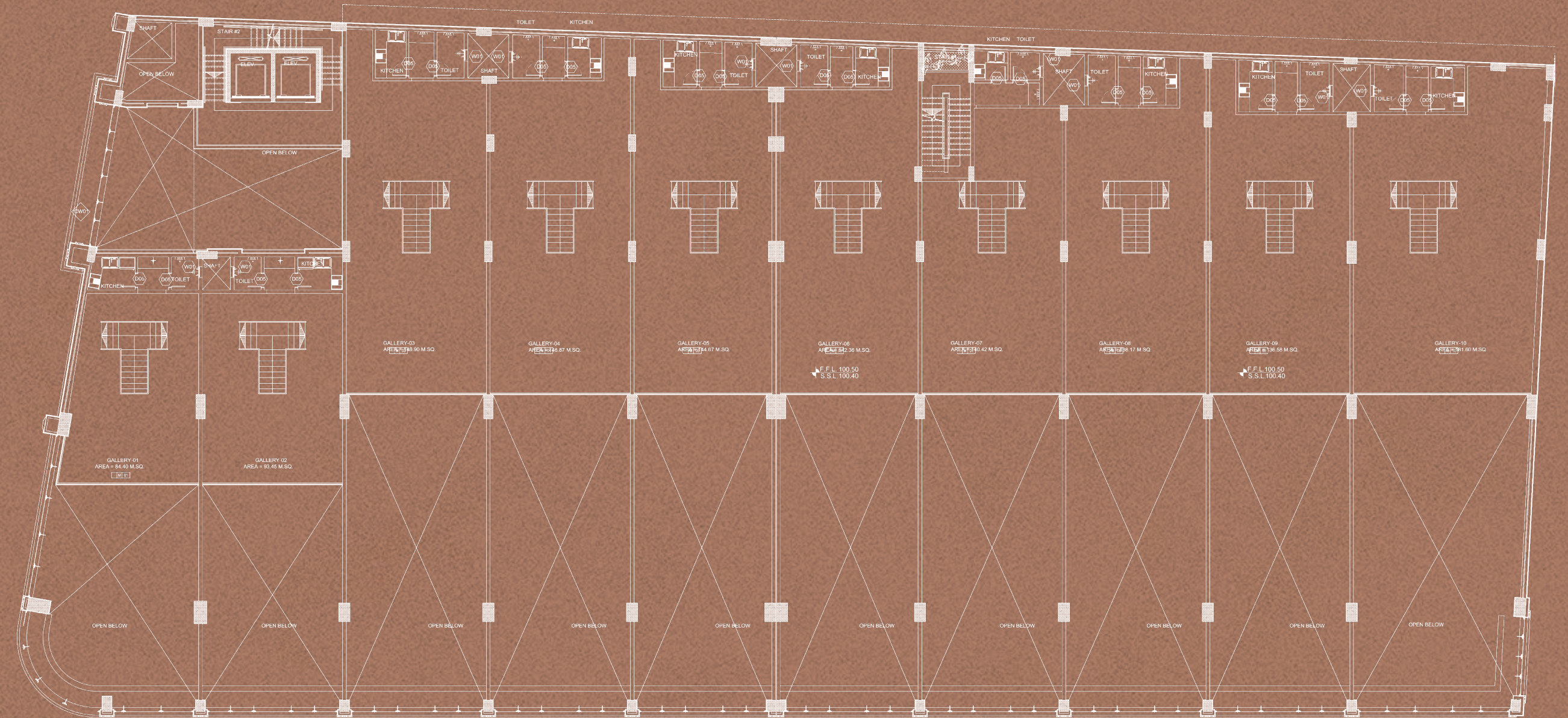
المعارض

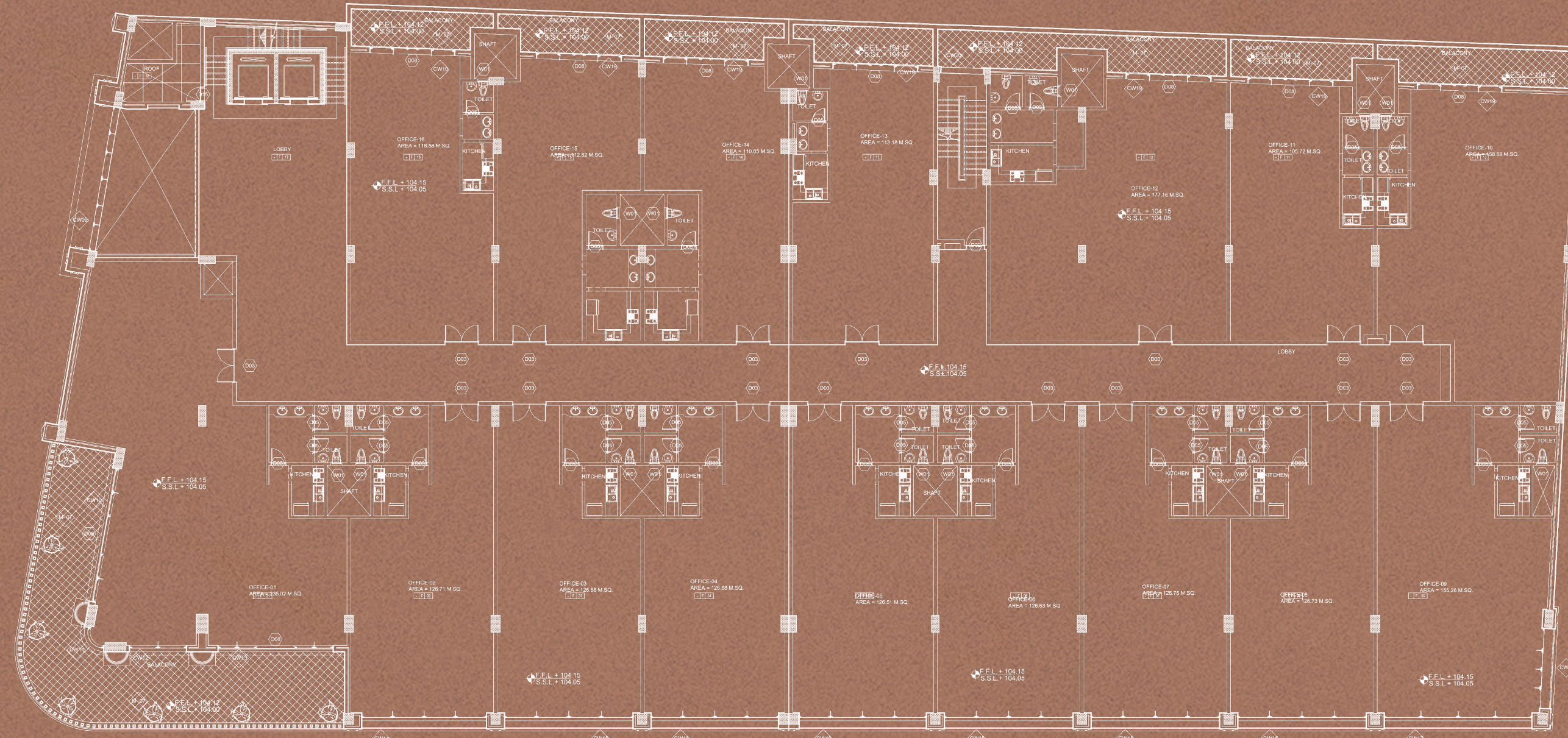
Showroom (1) G.F	193 M ²	Garden (1) G.F	85 M ²
Showroom (2) G.F	189 M ²	Garden (2) G.F	39 M ²
Showroom (3) G.F	279 M ²	Garden (3) G.F	39 M ²
Showroom (4) G.F	277 M ²	Garden (4) G.F	39 M ²
Showroom (5) G.F	275 M ²	Garden (5) G.F	97 M ²
Showroom (6) G.F	273 M ²	Garden (6) G.F	39 M ²
Showroom (7) G.F	270 M ²	Garden (7) G.F	39 M ²
Showroom (8) G.F	269 M ²	Garden (8) G.F	39 M ²
Showroom (9) G.F	277 M ²	Garden (9) G.F	39 M ²
Showroom (10) G.F	342 M ²	Garden (10) G.F	97 M ²

الميزانين

Mezanen (1) M.F	84 M ²
Mezanen (2) M.F	93 M ²
Mezanen (3) M.F	148.9 M ²
Mezanen (4) M.F	146.8 M ²
Mezanen (5) M.F	144.67 M ²

Mezanen (6) M.F	142 M ²
Mezanen (7) M.F	140 M ²
Mezanen (8) M.F	138 M ²
Mezanen (9) M.F	136 M ²
Mezanen (10) M.F	181 M ²





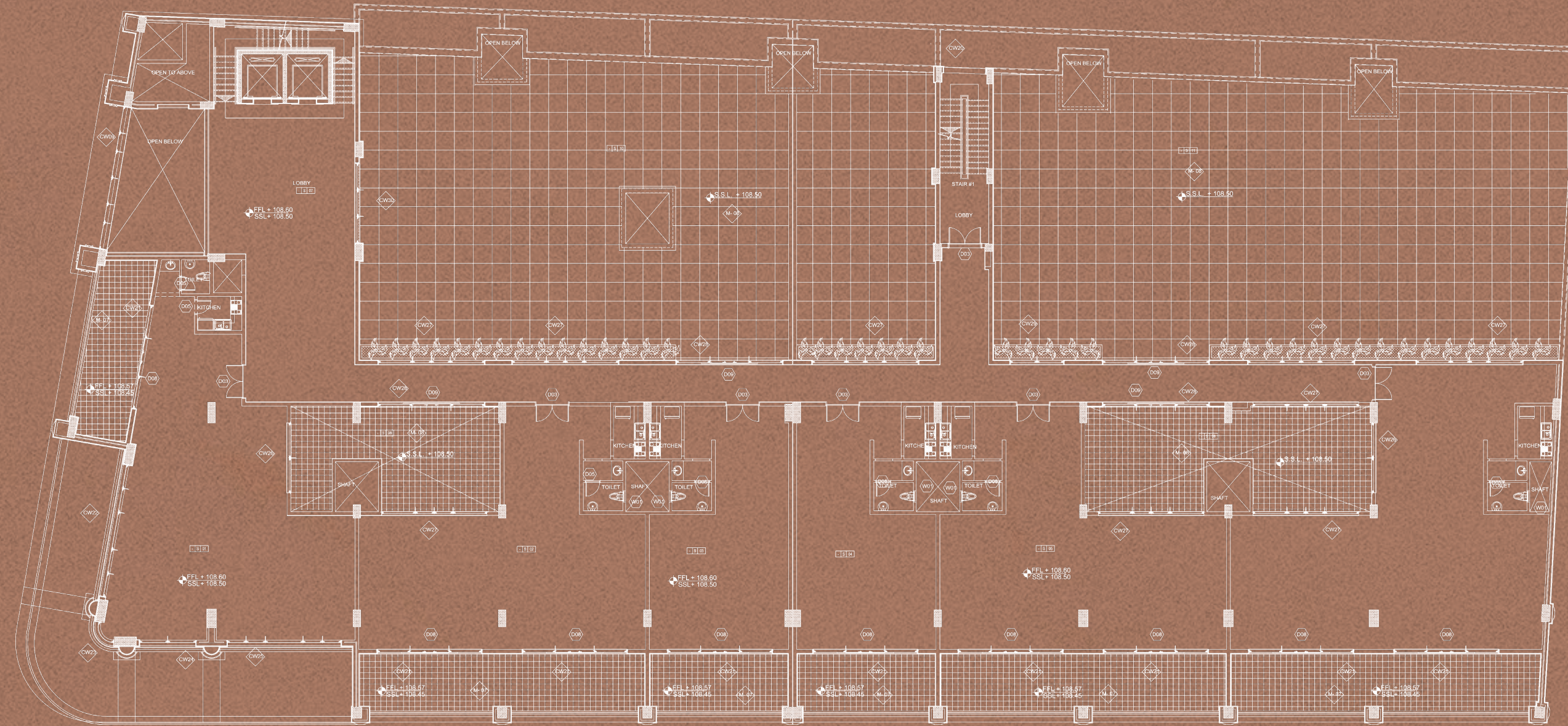
المكاتب الدور الاول

OFFICE (1) F.F	235 M ²
OFFICE (5) F.F	126.51 M ²
OFFICE (9) F.F	155.26 M ²
OFFICE (13) F.F	113.18 M ²

OFFICE (2) F.F	126.71 M ²
OFFICE (6) F.F	126.63 M ²
OFFICE (10) F.F	158.88 M ²
OFFICE (14) F.F	110.65 M ²

OFFICE (3) F.F	126.88 M ²
OFFICE (7) F.F	126.75 M ²
OFFICE (11) F.F	105.72 M ²
OFFICE (15) F.F	112.82 M ²

OFFICE (4) F.F	126.68 M ²
OFFICE (8) F.F	126.73 M ²
OFFICE (12) F.F	177.16 M ²
OFFICE (16) F.F	118.85 M ²



المكاتب الدور الثاني

OFFICE (17) S.F	190.2 M ²	OFFICE (18) S.F	157.6 M ²	OFFICE (19) S.F	99.5 M ²
OFFICE (20) S.F	99.27 M ²	OFFICE (21) S.F	157.77 M ²	OFFICE (22) S.F	203.66 M ²

عملاءنا





SIGNATURE
سیگنچر

3

CENTER
مرکز



NAMA
ن

SIGNATURE
سيفنتشر

3
CENTER
مرکز

Contact info:
Contact@nama-re.com
www.nama-re.com

